

Comune di Caraglio (Cuneo)

Estratto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 5.5.2016 avente per oggetto “VARIANTE PARZIALE NR. 8 AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL’ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA L.R. 56/1977. PRESA ATTO OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.”

(omissis)
Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

1) di richiamare la sopra esposta premessa a fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di prendere atto ed accogliere interamente, con la conseguente perimetrazione dell’area di cava di Tetto Fraschè negli elaborati di variante, il precitato rilievo espresso da parte della Provincia di Cuneo nel proprio parere ex art. 17 c. 7 L.R. 56/1977, pervenuto a mezzo posta elettronica certificata al Comune al n. 4040 di protocollo in data 04.04.2016.

Successivamente

Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

1) di approvare in via definitiva, ai sensi dell’art.17, commi 5 e 7 della LR 56/77 e s.m.i., il progetto della variante parziale N° 8 al P.R.G.C., redatto dall’ architetto Tullio Toselli della ARKYSTUDIO Società di Progettazione s.r.l. con sede in Vercelli Via Viganotti, 2 e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Norme di Attuazione e schede normative delle aree
- tavola 3.1 – Assetto Generale – Tavola di sintesi sud - scala 1:5.000
- tavola 3.2 – Assetto Generale – Tavola di sintesi nord - scala 1:5.000
- tavola 4.1 – Concentrico nord - scala 1:2.000
- tavola 5 – Frazioni - scala 1:2.000
- tavola 10 – Assetto Generale – vincoli archeologici - scala 1:5.000
- Verbale dell’Organo Tecnico Comunale

2) DI DARE ATTO che:

- i predetti elaborati comprendono, nella relazione, estratto schematico delle urbanizzazioni primarie esistenti nell’ambito interessato dal nuovo inserimento di area di completamento 10RC08 attestante i requisiti di cui all’art. 17, comma 6, della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- date le modifiche di variante previste e la loro localizzazione non è risultata necessaria una diversa perimetrazione dei centri e/o nuclei abitati, ai sensi dell’art. 81 della L.R. 56/1977, in quanto l’unica area di completamento, come meglio precisato nella relazione di variante, è contigua ad un nucleo abitato già compreso in tale perimetrazione;
- gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;

3) DI DICHIARARE che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;

4) DI DARE ATTO che la variante in questione è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS e l'Organo Tecnico comunale, sulla base dei pareri pervenuti, ha ritenuto con l'allegato verbale in data 19.01.2016 n. 879 di protocollo e secondo quanto in premesse precisato, che la stessa non debba essere sottoposta alla valutazione ambientale di cui agli artt. 11 e segg. del D.Lgs. 152/2006;

5) DI INCARICARE il Responsabile del procedimento, geom. Bruno Pellegrino, responsabile del Settore edilizia privata ed urbanistica dell'Area Tecnica- di dare pronta attuazione al presente provvedimento con la sua pubblicazione sul sito informatico istituzionale dell'Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione e la sua contestuale trasmissione, unitamente agli elaborati progettuali di variante, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Cuneo;

6) DI DARE ATTO che la presente variante di PRGC diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione di apposito avviso della sua avvenuta approvazione.

Caraglio, 27 maggio 2016.

Il Responsabile del Servizio, Responsabile del procedimento
Bruno PELLEGRINO